

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	

C.C.T.P.

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Description des Ouvrages

LOT N° 08

REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 2 sur 16

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

§8. REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES.....	3
§8.1. GENERALITES.....	3
§8.1.1. <i>MISSION CONFIEE A LA MAITRISE D'ŒUVRE.....</i>	<i>3</i>
§8.1.2. <i>TRANCHE ET PHASAGE – ORGANISATION DE CHANTIER.....</i>	<i>3</i>
§8.1.3. <i>LIMITES DE PRESTATIONS</i>	<i>3</i>
§8.1.4. <i>OBJET DU PRESENT DOCUMENT</i>	<i>3</i>
§8.1.5. <i>CONDITIONS D'EXECUTION.....</i>	<i>3</i>
§8.1.6. <i>NORMES.....</i>	<i>4</i>
§8.1.6.1.1. <i>CARRELAGES ET FAIENCES</i>	<i>4</i>
§8.1.6.1.2. <i>PVC.....</i>	<i>5</i>
§8.1.7. <i>PRESCRIPTIONS GENERALES POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX</i>	<i>6</i>
§8.1.8. <i>PRESCRIPTIONS POUR LES REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES ET DURS</i>	<i>7</i>
§8.2. DESCRIPTION ET LOCALISATION DES TRAVAUX.....	8
§8.2.1. PREPARATION DES SUPPORTS.....	8
§8.2.1.1. <i>CHAPE TRADITIONNELLE</i>	<i>8</i>
§8.2.1.2. <i>ENDUIT DE LISSAGE DES SOLS P3</i>	<i>9</i>
§8.2.1.3. <i>ETANCHEITE SOUS REVETEMENTS CERAMIQUES MURAUX</i>	<i>9</i>
§8.2.2. REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX DURS	10
§8.2.2.1. <i>CARRELAGE</i>	<i>10</i>
§8.2.2.1.1. <i>SOLS</i>	<i>11</i>
§8.2.2.2. <i>FAIENCES MURALES</i>	<i>11</i>
§8.2.3. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	12
§8.2.3.1. <i>SOLS PVC EN LES.....</i>	<i>12</i>
§8.2.3.2. <i>LAMES PVC</i>	<i>13</i>
§8.2.3.3. <i>SOLS LOCAUX HUMIDES</i>	<i>13</i>
§8.2.3.4. <i>TAPIS DE SOL</i>	<i>14</i>
§8.2.4. REVETEMENT DE SOL PEINT.....	15
§8.2.4.1. <i>PEINTURE DE SOL</i>	<i>15</i>
§8.2.4.2. <i>PLINTHES PVC</i>	<i>15</i>
§8.2.5. FINITIONS DE PARFAIT ACHEVEMENT.....	16

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 3 sur 16

§8. REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES

§8.1. GENERALITES

§8.1.1. MISSION CONFIEE A LA MAITRISE D'ŒUVRE

La maîtrise d'œuvre a une mission BASE + DET

- Les EXE et les PAC sont à la charge des entreprises.

§8.1.2. TRANCHE ET PHASAGE – ORGANISATION DE CHANTIER

Cf prescriptions communes et PGC (important).

§8.1.3. LIMITES DE PRESTATIONS

Cf prescriptions communes et PGC (important).

§8.1.4. OBJET DU PRESENT DOCUMENT

Le présent cahier des conditions techniques particulières a pour objet de définir, conjointement aux plans du projet d'architecture et/ou techniques figurant au dossier de consultation, et en complément du cahier des prescriptions communes, les travaux et ouvrages de :

- Préparation des supports,
- Céramiques murales,
- Revêtements de sols,
- Ouvrages et accessoires divers.

À exécuter au titre du lot :

N° 08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES

Relatifs aux travaux de : Construction d'une Maison de santé Rue Michel Collinet, pour le compte de la Commune de Vagney 88 120.

§8.1.5. CONDITIONS D'EXECUTION

cf. cahier des prescriptions communes.

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 4 sur 16

§8.1.6. NORMES

D'une manière générale, l'entrepreneur doit se conformer à toutes les lois, décrets, DTU et normes relatifs à son présent lot et actuellement en vigueur, de même qu'à leurs évolutions, comprenant de façon non exhaustive :

§8.1.6.1.1. CARRELAGES ET FAIENCES

DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIÉS

> DTU P 65-201 DTU 55 - Revêtements muraux scellés destinés aux locaux d'habitation, bureaux et établissements d'enseignement (Avril 1961)

NORMES FRANÇAISES HOMOLOGUÉES

- > NF P 61-101 Carreaux et dalles céramiques de sols et murs - Définitions, classification, caractéristiques et marquage (Octobre 1991)
- > NF P 61-405 Carreaux et dalles céramiques - Pressés à sec à faible absorption d'eau de E inférieure ou égale à 3 %, groupe BI (Octobre 1991)
- > NF P 61-501 Carreaux et dalles céramiques - Détermination des caractéristiques dimensionnelles et aspect de surface (Octobre 1991)
- > NF P 61-504 Carreaux et dalles céramiques - Détermination de la dureté superficielle suivant l'échelle de Mosh (Octobre 1991)
- > NF P 61-505 Carreaux et dalles céramiques - Détermination de la résistance à l'abrasion profonde - Carreaux non émaillés (Octobre 1991)

NORMES FRANÇAISES NON HOMOLOGUÉES

- > Norme P 61-515 Carreaux et dalles céramiques - Détermination des propriétés antidérapantes - Zones mouillées sur lesquelles on marche pieds nus (Décembre 1983)

AUTRES PUBLICATIONS

- > Spécifications du CSTB (Cahiers n°1028, 1504 et 1905)
- > Qualités acoustiques des revêtements de sol (Cahier n° 671 de février 1966, livraison 78)
- > Prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs (Cahier n° 1645 d'avril 1980, livraison 208)
- > Cahier de préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces (Cahier n° 35 de février 1958, livraison 286)
- > Réglementation de l'utilisation de certains matériaux dans les Établissements Recevant du Public
- > Décrets et additifs relatifs à l'isolation acoustique

MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS TRADITIONNELS

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS NON TRADITIONNELS

Les matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels ne pourront être admis que s'ils font l'objet :

- soit d'un Avis Technique favorable de la Commission du CSTB,
- soit d'une enquête technique favorable par un contrôleur technique agréé.

L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels fera l'objet d'un accord exprès entre le maître de l'ouvrage et l'entreprise.

En cas de modifications ou de changements des textes au cours des travaux, les nouvelles normes seront appliquées après avis des Maîtres d'Oeuvre et d'Ouvrage.

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 5 sur 16

§8.1.6.1.2. PVC

DOCUMENTS TECHNIQUES UNIFIÉS

- > DTU P 62-202 DTU 53.1 - Revêtements de sol textiles (Décembre 1986)
- > DTU P 62-203 DTU 53.2 P1 1 et 2 et P2 - Revêtements de sol - Plastiques collés (Octobre 1990)
- > DTU P 74-202 DTU 59.2 - Revêtements plastiques épais sur béton et enduits à base de liants hydrauliques (Décembre 1980)

NORMES FRANÇAISES HOMOLOGUÉES

- > NF P 62-001 Revêtements de sol - Propriétés antistatiques - Spécifications et méthodes d'essai (Novembre 1988)
- > NF P 85-305 Produits pour joints - Mastics utilisés pour le calfeutrement étanche des joints - Spécifications (Novembre 1991)
- > NF P 85-501 Construction immobilière - Produits pour joints - Détermination de la résistance au coulage (Juin 1991)
- > NF P 85-504 Mastics à base d'élastomères utilisés pour le calfeutrement étanche - Détermination des caractéristiques d'adhésivité-cohésion sous contrainte de traction (Décembre 1972)
- > NF P 92-501 Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Essai par rayonnement applicable aux matériaux rigides ou rendus tels (matériaux de revêtement) de toute épaisseur et aux matériaux souples d'épaisseur supérieure à 5 mm (Décembre 1985)
- > NF P 92-503 Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Essai au brûleur électrique applicable aux matériaux souples d'une épaisseur inférieure ou égale à 5 mm (Décembre 1985)
- > NF P 92-504 Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Essai de propagation de la flamme applicable aux matériaux non destinés à être collés sur un support, essai complémentaire (Décembre 1985)
- > NF P 92-505 Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Essai de goutte, au radiateur, applicable aux matériaux fusibles, essai complémentaire (Décembre 1985)
- > NF P 92-506 Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Essai au panneau radiant pour revêtements de sol (Décembre 1985)
- > NF P 92-510 Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Détermination du pouvoir calorifique supérieur (Décembre 1985)
- > NF P 92-511 Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Annexe aux normes de méthodes d'essais - Détermination des essais à réaliser suivant la nature et l'utilisation des matériaux - Supports-types - Modèles de fiches d'information (Décembre 1985)
- > NF P 92-512 Sécurité contre l'incendie - Bâtiment - Essais de réaction au feu des matériaux - Détermination de la durabilité des classements en réaction au feu des matériaux - Essais (Mai 1986)

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 6 sur 16

AUTRES PUBLICATIONS

- > Spécifications du CSTB (Cahiers n°1028, 1504 et 1905)
- > Qualités acoustique des revêtements de sol (Cahier n° 671 de février 1966, livraison 78)
- > Prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs (Cahier n° 1645 d'avril 1980, livraison 208)
- > Directives communes pour l'agrément des revêtements des sols minces et des sols plastiques (Cahiers n°1005 et 1006, livraison 115, décembre 1970)
- > Cahier de préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces (Cahier n° 35 de février 1958, livraison 286)
- > Prescriptions pour la réalisation des joints soudés à chaud sur les revêtements de sols vinyliques (Cahier n°744, livraison 85)
- > Prescriptions techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs (Cahier n° 1645 d'avril 1980, livraison 208)
- > Réglementation de l'utilisation de certains matériaux dans les Établissements Recevant du Public
- > Décrets et additifs relatifs à l'isolation acoustique

MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS TRADITIONNELS

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

MATÉRIAUX ET PROCÉDÉS NON TRADITIONNELS

Les matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels ne pourront être admis que s'ils font l'objet :

- soit d'un Avis Technique favorable de la Commission du CSTB,
- soit d'une enquête technique favorable par un contrôleur technique agréé.

L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements non traditionnels fera l'objet d'un accord exprès entre le maître de l'ouvrage et l'entreprise.

En cas de modifications ou de changements des textes au cours des travaux, les nouvelles normes seront appliquées après avis des Maîtres d'Oeuvre et d'Ouvrage.

§8.1.7. PRESCRIPTIONS GENERALES POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX

Assistance technique de l'entreprise :

L'entreprise assurera et garantira obligatoirement au maître d'ouvrage, l'assistance technique effective, des fabricants, des matériaux et produits dont il prévoira l'emploi, avant démarrage et au cours des travaux.

Un représentant qualifié de ceux-là, devra pouvoir répondre à l'invitation de participer à telle ou telle réunion de chantier ou de concertation.

Les fabricants et fournisseurs pourront ainsi être appelés à indiquer ou préciser les conditions d'emploi de ces matériaux et produits, et en contrôler celui-ci.

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 7 sur 16

Qualité des produits employés :

L'entrepreneur sera responsable du choix des matériaux utilisés, ainsi que des ensembles ou matériels mis en place. En particulier, il devra s'assurer que ceux-ci, y compris ceux de marque spécifiée dans le présent document, conviennent parfaitement à l'emploi et aux conditions d'utilisations envisagées.

Toutes imperfections concernant les matériaux (éclats, calibrage, équerrage, planéité, aspect, défaut locaux, hormis les tolérances d'usage, ou leur mise en oeuvre (planimétrie, régularité et alignement des joints, coupes défectueuses, mauvais collage, etc...), entraînera la démolition ou la dépose et la réfection des ouvrages ou parties d'ouvrages ou remplacement des matériaux aux frais de l'entrepreneur.

Préparation des supports :

Dans tous les cas, les supports devront être propres, exempts de poussière, de peinture, de corps gras, sans porosité excessive, plans, horizontaux, au niveau voulu, lisses, rigides et secs. Les bosses ou flaches ne devront pas excéder 7 mm sous une règle de 2 ml.

L'entrepreneur assurera une réception des supports créés par le lot "Gros-œuvre", en présence du maître d'œuvre. À cette occasion, il signalera tout défaut qui pourrait entraîner des désordres dans son ouvrage. Passée cette réception, et dans le but d'annihiler toute tergiversation stérile il fera son affaire de tous ragréages ou recharges nécessaires à la parfaite réalisation de son ouvrage.

Protection des ouvrages :

Pendant la durée des travaux et après leur achèvement, pendant le délai nécessaire aux parfaits collages ou adhérences, l'entrepreneur assurera la protection de ses ouvrages contre les effets de la circulation, les projections de l'eau ou autres produits, les dépôts divers.

Nettoyage des ouvrages :

L'entrepreneur titulaire des travaux du présent lot devra, après exécution de ceux-ci, le nettoyage de l'ensemble des revêtements de sols durs, ainsi que tous ouvrages de maçonneries et menuiseries, peints ou nus, et tous appareils ou installations, qui viendraient à être souillés ou tachés, à l'occasion de ces travaux, qui devront donner l'aspect du neuf ou identique à l'existant.

Il devra par ailleurs, en permanence pendant la durée des travaux et à leur achèvement, l'enlèvement de tous gravois, chutes, emballages...

§8.1.8. PRESCRIPTIONS POUR LES REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES ET DURS

Aspect et état des supports :

Les désaffleurements ou les flaches, ne devront pas dépasser 5 mm sous une règle de 2 ml ou dénivellation proportionnelle sous une règle de longueur inférieure.

La surface devra être lisse, fine et régulière.

Avant pose du revêtement proprement dit, le support sera nettoyé par ponçage et dépoussiérage. Il devra par ailleurs, être parfaitement sec.

Choix des produits de ragréages et des colles :

Les produits de ragréage du support et des colles, dont la nature est dictée par la nature de l'envers du revêtement, seront choisis uniquement dans la liste des marques préconisées par le fabricant.

Juxtaposition de revêtements de nature différente :

Dans le cas de juxtaposition de revêtements de natures différentes dans des locaux communiquant, le revêtement de sol souple sera arrêté à mi-feuillure des portes.

Le joint sera protégé par une barre de seuil, posée dans la largeur de la feuillure.

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 8 sur 16

§8.2. DESCRIPTION ET LOCALISATION DES TRAVAUX

Nota : sous la responsabilité de l'entreprise, l'accès des pièces sera interdit pendant la mise en œuvre et jusqu'au séchage complet notamment des chapes et ragréages.

§8.2.1. PREPARATION DES SUPPORTS

PM : Livraison du dallage par le lot Gros-Œuvre à -18cm du $\pm 0,00$, permettant la mise en œuvre de l'isolant par le lot Chauffage, d'une chape au présent lot de 5cm et d'un ragréage suivant emplacement avant pose des revêtements définitifs.

§8.2.1.1. CHAPE TRADITIONNELLE

Sur isolation panneaux mousse polyuréthane spéciale sol par le lot Chauffage et après mise en œuvre de canalisations de sols, réalisation d'une chape traditionnelle, en mortier de ciment dosé à 250 kg/m³ avec treillis soudé si nécessaire, épaisseur 5 cm moyen :

- Toutes préparations nécessaires avant coulage de la chape, y compris la fourniture et mise en œuvre d'un coffrage en bois au droit des trémies de plancher.
- Chape lissée, d'une qualité destinée à recevoir un revêtement de sol avec ragréage pour les sols souples, au présent lot, voir articles suivants,
- L'entrepreneur s'assurera de la protection des pieds de cloison ou de doublage par le lot plâtrerie avant le coulage de la chape,
- Joints de recoupement selon la géométrie des locaux, joints garnis,
- Dérasement de la bande et du polyane contre les parois avant pose des sols.
- Compris forme de pentes aux locaux présentant un siphon de sol le cas échéant

Compris toutes sujétions de coordination avec les lots concernés, à savoir :

- Plomberie et le chauffage pour les attentes au sol et sorties diverses,
- Menuisier et Plâtrier pour le calage et le détalonnage des portes,
- Et avec les revêtements et accessoires du présent lot pour la réservation afin de raccorder les niveaux 'fini' au plus précis,

Un plan de calepinage des joints tenant compte de la géométrie des locaux sera à faire approuver.

Important :

- **Chape Anhydrite strictement interdite.**
- Chape ciment fluides ou traditionnelle autorisée

Mode d'estimation : au m²

Positionnement :

- Rez-de-chaussée
 - o Sur isolation du lot Chauffage, toutes surfaces intra-muros.
 - o Y compris Local sous-station
- Etage
 - o Toutes surfaces de l'étage, excepté la trémie d'escalier et le vide sur Hall
 - o Y compris Local CTA

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 9 sur 16

§8.2.1.2. ENDUIT DE LISSAGE DES SOLS P3

Sur chape précédemment décrites et à destination de support pour les sols souples exclusivement, mise en œuvre d'un enduit de lissage des sols, classement UPEC P3, comprenant :

- Mise en œuvre d'un ragréage des sols avant pose des revêtements, auto lissant à base de ciment si nécessaire.
- Epaisseur variable pour mise à niveau soit 3 à 4 kg de moyenne pouvant atteindre 7 kgs maxi par m² ponctuellement selon le support précédent, soit 10 mm maxi.
- Dans un souci de gain de temps, une concertation aura lieu avec le maçon avant et pendant le coulage des dallages ou planchers au sujet des aspect de surface et planimétrie à obtenir et de manière à entériner immédiatement la réception contradictoire des supports.
- Avec utilisation de produits compatibles à la nature du support, en respectant les prescriptions des fabricants et des DTU et suivant classement UPEC du revêtement (P3 mini partout), application de primaires si nécessaire.
- Compris débullage, lissage et ponçage avant pose des revêtements de sols

Compris toutes sujétions permettant une parfaite exécution et finition des sols

Mode d'estimation : au m².

Positionnement :

- Rez-de-chaussée
 - o Toutes surfaces, y compris le local Sous-station
- Etage
 - o Toutes surfaces, y compris le local CTA

§8.2.1.3. ETANCHEITE SOUS REVETEMENTS CERAMIQUES MURAUX

Réalisation d'une étanchéité sous revêtements céramiques muraux, par mise en œuvre d'un Système de Protection à l'Eau sous Carrelage (SPEC), de type WEBERSYS PROTEC de chez WEBER ou équivalent y compris toutes sujétions d'exécution.

- Compris toutes sujétions de primaire, bande d'étanchéité, angle rentrant et sortant, etc...

Ce revêtement étanche sera disposé :

- Soit à raison de 2,10ml de hauteur
- Soit à raison de 1m² au droit des points d'eau
- Soit en crédence d'un meuble sur 0,60ml

Mode d'estimation : au m².

Positionnement :

- Rez-de-chaussée
 - o Hauteur 2,10ml
 - WC Personnel
 - Sas, WC PMR et WC Standard de la zone sanitaire
 - WC Aile Nord
 - o 1m² au droit des points d'eau
 - Ménage
 - o Crédence sur 0,60ml
 - Urgence au droit de la paillasse
- Etage
 - o Hauteur 2,10ml
 - Sdb

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 10 sur 16

§8.2.2. REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX DURS

Après préparations des supports ci-avant, mise en œuvre de revêtements de sols et murs durs selon plan de calepinage des revêtements de sols.

Note : Sous la responsabilité de l'entreprise, l'accès des pièces sera interdit pendant la mise en œuvre et jusqu'au séchage complet des sols.

Description générale pour les surfaces courantes :

- Fourniture et pose de carreaux en grès cérame selon précision ci-après,
- Compris toutes sujétions de pose et coupes, calfeutrements, autour des canalisations et chutes, etc...
- Pose collée par mortier-colle souple adapté au support et bénéficiant d'un avis technique
- Joints de 2 à 5 mm environ, ragrés par mortier spécial éventuellement coloré, teinte au choix.
- Pose, y compris dans les embrasures de portes,
- Joints de fractionnement et de dilatation selon nécessité,
- Profil de joint sismique décrit ci-après
- Profilé d'arrêt au droit des tapis encastré du lot Revêtement de sols Souples
- Toutes sujétions de nattes d'étanchéités avant pose des revêtements de finitions notamment, en raison du plancher bois.

Description générale pour les plinthes :

- Plinthes droites et/ou à gorges selon précision ci-après, assorties au sol en longueur et décor, dessus arrondi, 8 à 9 cm de hauteur, compris joints identiques au sol,
- Compris toutes sujétions de pose et coupes,
- Les plinthes seront obligatoirement des éléments de plinthes et non des carreaux coupés,
- Pour les plinthes à gorges, utilisation d'angles rentrant et sortant assortis aux carreaux.

Dessins et coloris aux choix du Maître d'Œuvre sur présentation d'échantillons, quantité non limitée dans chacune des gammes complètes, y compris calepinage au choix de l'architecte, aussi bien en mode de pose (droite ou décalée) ou par l'association de différentes teintes dans la gamme du fabricant.

Compris toutes les sujétions nécessaires pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode d'estimation : au m² de carrelage et ml de plinthe.

§8.2.2.1. CARRELAGE

Fourniture et pose collée suivant description d'ensemble précédent, de carrelages en grès cérame format 60x60, de classement U4 P3 minimum, avec glissance adaptée à la zone de pose.

Exemples de modèles souhaités :

- CASALGRANDE PADANA gamme METEOR ou équivalent
- MIRAGE gamme Béton ou équivalent
- RAKO gamme KAAMOS ou équivalent

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de pose droite et/ou décalée selon indications en chantier et suivant calepinage architecte.

Mode d'estimation : au m²

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 11 sur 16

§8.2.2.1.1. SOLS

Format 60x60cm, classe C. R11.

Note : Exempt de plinthes en raison d'une faïence ht 2,10ml en périphérie de la Sdb.

Positionnement :

- Etage
 - o Sdb

§8.2.2.2. FAIENCES MURALES

Fourniture et pose de carreaux en grès émaillé mat ou brillant formats 20 x 20 cm ou 20 x 40cm selon indications en chantier, en pose droite ou décalée, teintes au choix du Maître d'Œuvre dans la palette complète du fabricant, sans restriction de coloris, compris couleurs vives, gamme RAKO ou équivalent, à répartir selon calepinage architecte remis au chantier.

- Collés sur les parois concernées, support plaque de plâtres, compris toutes sujétions de préparation nécessaires selon le support,
- Toutes parois préalablement étanchées à un article précédent, avec un adhésif compatible avec le support et bénéficiant d'un avis technique,
- Joints de 5 à 7mm réalisés par du mortier-joint de teinte au choix de l'Architecte,
- Utilisation de baguettes aux angles et profil d'arrêt en rives.
- Compris toutes sujétions de coupes nécessaires permettant une exécution des revêtements muraux de finitions dans les règles de l'Art

Ce revêtement de finition sera disposé :

- Soit à raison de 2,10ml de hauteur
- Soit à raison de 1m² au droit des points d'eau
- Soit en crédence d'un meuble sur 0,60ml

Compris coordination avec le titulaire du lot Plomberie pour une pose des faïences avant les canalisations de ce dernier dans le cadre de canalisations apparentes.

Mode d'estimation : au m².

Positionnement :

- Rez-de-chaussée
 - o Hauteur 2,10ml
 - WC Personnel
 - Sas, WC PMR et WC Standard de la zone sanitaire
 - WC Aile Nord
 - o 1m² au droit des points d'eau
 - Ménage
 - o Crédence sur 0,60ml
 - Urgence au droit de la paillasse
- Etage
 - o Hauteur 2,10ml
 - Sdb

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 12 sur 16

§8.2.3. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

§8.2.3.1. SOLS PVC EN LES

Suite au ragréage des supports, fourniture et pose d'un revêtement de sol compact, de classement U4P3, du type GERFLOR TARALAY PREMIUM COMPACT 43 ou équivalent :

- Epaisseur : 2.00mm,
- Epaisseur de la couche d'usure : 1.02 à 1,27 mm,
- En rouleau de 2.00 ml de largeur, pour 20.00 ml de longueur maximum,
- Pose collée sur ragréage,
- Classement U4 P3 E2/3 C2

Revêtement PVC doté d'un traitement de surface, facilitant l'entretien et évitant toute métallisation pendant toute la durée de vie du produit.

Teinte au choix du maître d'œuvre dans la palette complète du fabricant, sans restriction, sur présentation d'échantillon.

La prestation comprendra au minimum :

- Pose collée par simple encollage en émulsion déposée à la spatule finement dentelée à raison de 250 à 300 gr/m², à l'aide d'une colle compatible avec le support,
- Compris toutes sujétions de pose, collage, coupes, calfeutrements, autour des canalisations et chutes, etc.
- Pose y compris dans les embrasures de portes, les placards et sous éviers
- Pose à joints croisés aux raccords avec les autres locaux,
- Profilés de seuils entre circulations et sanitaires,

Note : Pose sans remontée en plinthe, plinthe en bois massif par le lot Menuiseries intérieures bois.

Compris toutes sujétions nécessaires permettant une parfaite finition de l'ouvrage

Mode d'estimation : au m²

Positionnement : *selon plan de calepinage des revêtements de sols*

- Rez-de-chaussée
 - o Hall
 - o Attente 1 et 2.
 - o Accueil
 - o Circulation 1,2 et Circulation privée
 - o TGBT, Placard sous escalier
 - o Vestiaire
 - o Repos
- Etage
 - o Palier de l'escalier
 - o Chambre 1 et 2.
 - o Réunion, y compris espace Kitchenette

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 13 sur 16

§8.2.3.2. LAMES PVC

Après préparation des supports ci-avant, fourniture et pose d'un revêtement de sols souples PVC en lames, type CREATION 70 LOOSELAY de chez Gerflor ou équivalent :

- Revêtement en lames collées ou poissée selon guide de mise en œuvre, compris primaire d'accroche et toutes préparations complémentaires le cas échéant,
- Epaisseur 5,00mm dont 0,70mm de coupe d'usure,
- Format des lames à définir en chantier suivant teinte au choix de l'Architecte.
- Poids 8300g/m²
- Glissance R10
- Traitement de surface Protec Shield suivant caractéristiques techniques du fabricant,
- Classement UPEC : U4 P3 E1/2 C2
- Isolation acoustique bruits de chocs : 7dB.

Compris toutes sujétions de pose (y compris dans les embrasures de portes à mi-épaisseur), collage, coupes, calfeutrements et relevés, socle autour des canalisations et chutes, etc.)

Teinte et décor au choix de l'Architecte dans la palette complète du fabricant, sans restriction de teinte. Compris toutes sujétions permettant une parfaite finition et exécution de l'ouvrage

Note : Plinthes en bois massif par le lot Menuiseries intérieures bois.

Mode d'estimation : *au m²*

Positionnement : *selon plan de calepinage des revêtements de sols*

- Rez-de-chaussée
 - o Médecin 1 à 5
 - o Interne 1 et 2
 - o Orthoptiste 1 et 2
 - o Psychologue
 - o Bureau Multi
 - o Infirmiers

§8.2.3.3. SOLS LOCAUX HUMIDES

Fourniture et pose de revêtements en lés type système douche, Taralay Sécurité SD de chez GERFLOR ou similaire, gamme Uni, Geo, ou Ultra avec remontée en plinthe :

- Revêtements en lés sans pastilles, antidérapant, couche d'usure en PVC pur avec incrustation de particules de cristaux minéraux et de grains de PVC colorés de tailles et de formes variées,
- Mise en œuvre avec relevé en plinthe parfaitement de niveau et arrêté par un profil,
 - o Relevés sur plinthes à l'aide d'un profilé d'angle (forme d'appui) destiné à constituer la courbe, mis en place selon préconisations du fabricant,
- Épaisseur 2 mm dont couche d'usure pressée avec décor dans la masse oscillant entre 0,85 et 1,00 mm associée à un envers de PVC compact renforcé par une grille en fibre de verre,
- Poids 2370-2460 g/m²,
- Glissance : R10 selon DIN 51130 et B selon DIN 51097,
- Traitement SparClean®,
- Classement U.P.E.C. : U4-P3-E2/3-C2,
- Traitements des joints par soudure à chaud, selon recommandations du fabricant,
 - o Étanchéité en rives en locaux E3,

Compris toutes sujétions de pose (y compris dans les embrasures de portes à mi-épaisseur), collage, coupes, calfeutrements et relevés, socle autour des canalisations et chutes, etc.)

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 14 sur 16

Coloris au choix du maître d'œuvre sur présentation d'échantillons dans la palette complète.

Important : Pose y compris en remontées en plinthe.

La prestation comprendra toutes sujétions pour une parfaite finition des ouvrages.

Mode d'estimation : au m²

Positionnement : selon plan de calepinage des revêtements de sols

- Rez-de-chaussée
 - o Sas, WC PMR et WC standard de la zone sanitaire
 - o WC Personnel
 - o WC Aile Nord
 - o Ménage
 - o Urgence

§8.2.3.4. TAPIS DE SOL

Fourniture et pose d'un revêtement de sol, type tapis d'entrée, de gamme CORAL de chez FORBO ou techniquement et esthétiquement équivalent :

- Essuie pieds accessibles au PMR en rouleaux, ép. 9 mm, hauteur de fibres de 7mm
- Tapis de propreté en textile tufté à velours coupé
- Garantie 7 ans minimum,
- Efficacité au bruit de choc de 29dB
- Absorption acoustique $a_w = 0,25$ (H)
- Réaction au feu Bfl-s1
- Nettoyage par produits détergents avec lavage au jet,
- Posé à lés jointifs pour la totalité des locaux à couvrir,

Teinte et décor au choix du maître d'œuvre dans la palette complète du fabricant, sans restriction de teinte et motifs, y compris en bi-teinte pour les contremarches et palier, formant contraste conformément à la réglementation PMR, le cas échéant.

La prestation comprendra au minimum :

- Pose collée suivant préconisation du fabricant et dans le respect du NF DTU 53.12,
 - o Compris toutes sujétions de pose, collage, coupes, calfeutrements autour des canalisations et chutes, etc.
- Compris toutes sujétions permettant une parfaite finition de l'ouvrage.

Important : L'entreprise fera en sorte de niveler ses collages et finitions pour éviter la nécessité des barres de seuils aux jonctions de revêtements de sols souples.

Mode d'estimation : au m²

Positionnement : selon plan de calepinage des revêtements de sols

- Rez-de-chaussée
 - o Sas, ttes surfaces
 - o Repos, à raison de 2m².

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 15 sur 16

§8.2.4. REVETEMENT DE SOL PEINT

§8.2.4.1. PEINTURE DE SOL

Selon plan de calepinage des revêtements de sols, réalisation d'une peinture de sols à base de résines Epoxy et Polyaminoamide, en phase aqueuse, bi-composants, système antidérapant, comprenant

- Préparations du support :
 - o Brossage,
 - o Dépoussiérage soigné,
 - o Nettoyage et traitement des surfaces grasses,
 - o Ragréage éventuel avec produit compatible.
 - o Primaire adapté
 - o Saupoudrage de silice
- Finition :
 - o En 3 couches, dilution et composition variables selon préconisation du fabricant,

Résistant aux agents de nettoyage

Teinte(s) au choix de l'Architecte, dans la gamme complète du fabricant

Compris toutes sujétions permettant une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode d'estimation : au m²

Positionnement :

- Rez-de-chaussée
 - o Sous-station
- Etage
 - o Local CTA.

§8.2.4.2. PLINTHES PVC

Fourniture et pose de plinthes en PVC, teinte gris anthracite, collées aux parois, compris toutes coupes soignées, comprenant :

- Plinthes à gorge PVC, 100x13mm, champs arrondis,
- Fixation collée aux parois,
- Mise en œuvre des plinthes en un seul élément pour parois de dimensions inférieures à 2 ml. Les éléments de longueur insignifiante près des angles seront refusés, (l'entreprise adaptera le calepinage en conséquence),
- Finition avec un joint acryliques blanc, entre le mur et la plinthe.
- Compris toutes sujétions pour coupes d'onglet, entailles, traînées d'ajustement, etc..

Compris toutes sujétions permettant une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode d'estimation : au ml.

Positionnement :

- Rez-de-chaussée
 - o Sous-station
- Etage
 - o Local CTA

COMMUNE DE VAGNEY 12 Place Paul Caritey – 88 120 Vagney	<i>Date de création :</i>	25/02/2026 DCE
CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE SANTE Rue Michel Collinet – 88 120 Vagney	<i>M. à J. :</i>	
LOT N°08 : REVETEMENTS DE SOLS – FAIENCES	<i>DCE</i>	Page 16 sur 16

§8.2.5. FINITIONS DE PARFAIT ACHEVEMENT

En rappel du cahier des Prescriptions Communes, l'entrepreneur titulaire du marché du présent lot s'engage à terminer les ouvrages confiés par contrat, jusque dans les moindres détails aux fins d'une satisfaction totale des maîtres d'ouvrage et d'œuvre, étant précisé que les reprises pourront à tout moment être réalisées par une entreprise extérieure aux frais du présent lot.

Fin du lot 08.